



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2023-3970

Satakunnan työllisyysalue, toimitiloja koskeva ilmoitus

Työvoimapalvelujen järjestämistä koskevan voimaannpanolain (383/2023) §:ssä 8 on säädetty valtiolta järjestäjän hallintaan siirtyvistä toimitiloista seuraavasti:

”Työ- ja elinkeinotoimistojen, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen käytössä olevat työvoimapalvelujen järjestämiseen tarkoitetut toimitilat siirtyvät työvoimaviranomaisten hallintaan 1 päivänä tammikuuta 2025. Kehittämis- ja hallintokeskus siirtää toimitilojen vuokrasopimukset työvoimaviranomaisille.

Jos työvoimaviranomainen ilmoittaa, ettei se halua ottaa vastaan vuokrasopimusta, eikä kehittämis- ja hallintokeskus pysty päättämään sopimusta ennen järjestämisvastuun siirtymistä, toimitilaa koskevat velvoitteet siirtyvät työvoimaviranomaiselle. Tämän jälkeen työvoimaviranomainen voi irtisanoa tai siirtää vuokrasopimuksen sopimusehtojen mukaisesti. Työvoimaviranomainen ja kehittämis- ja hallintokeskus voivat sopia 1 momentissa tarkoitettujen toimitilojen hallinnasta sekä toimitilojen hallintaa koskevien vuokrasopimusten siirrosta ja voimassaolosta myös toisin kuin tässä pykälässä säädetään”

Ilmoitus siitä, vastaanottaako työvoimaviranomainen valtion toimitilat, tulee toimittaa 31.10.2023 mennessä.

Satakunnan työllisyysalueen kunnat ovat hyväksyneet yhteistoimintasopimuksen, jossa toimitilojen osalta on todettu seuraavaa:

”Alkuvaiheessa Satakunnan työllisyysalueen TE-toimipisteiksi otetaan vastaan TE-toimistolta 1.1.2025 siirtyvät toimitilat, siltä osin kuin ne kuntonsa, kokonsa ja sijaintinsa puolesta vastaavat Satakunnan työllisyysalueen tarpeisiin. TE-toimipisteiden tilakustannukset kuuluvat työllisyysalueen yhteisiin, kunnille jaettavaan kustannuksiin.

Jokaisessa yhteistoimintaan osallistuvassa kunnassa on vähintään yksi (1) TE-asiointipiste, jos se asiakkaiden palvelutarpeiden täyttämiseksi on aiheellista. Sopijakunta vastaa itse sen alueelle sijoittuvan TE-asiointipisteen tilakustannuksista, mahdollisista tilavuokrista ja muista tiloihin liittyvistä kuluista.

Yhteisen toimielimen tulee arvioida palvelujen saavutettavuutta sekä TE-toimipisteiden ja TE-asiointipisteiden sijaintia ja tarvetta

Toimitiloja koskeva ilmoitus

Satakunnan työllisyysalueen valmistelussa on kartoitettu valtion nykyiset TE-palvelujen käytössä olevat toimitilat.

Porin kaupunki, Satakunnan työllisyysalueen vastuukuntana, ilmoittaa ottavansa vastaan seuraavat valtion tekemät ja siirtymähetkellä 1.1.2025 voimassa olevat TE-toimintaan liittyvät vuokrasopimukset:

1. Vuokranantaja: Kiinteistö Oy Kivipohja, Pohjanmaantie 99, 38959 HONKAJOKI
Siirtyvä kode: Kankaanpään TE-toimisto osoitteessa Keskuskatu 42, 38700 KANKAAPÄÄ



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Pinta-ala: 569,50 m², toinen (2) kerros

2. Vuokranantaja: Senaatti-Kiinteistöt/Länsi-Suomen alue, Itsenäisyydenaukio 2, 20800 TURKU

Siirtyvä kohde: Ky Porin Leijona Porin toimisto peruskorjattavat tilat osoitteessa Yrjönkatu 6 B, 28100 PORI

Pinta-ala: 1 544,7 m².

Porin kaupunki, Satakunnan työllisyysalueen vastuukuntana, ilmoittaa että se ei ota vastaan seuraavia vuokrasopimuksia:

1. Vuokranantaja: Pohjois-Suomen Meta-sola Yhtiöt Oy, Vesalantie 29, 90420 OULU

Ei siirtyvä kohde: Harjavallan TE-toimisto osoitteessa Harjavallankatu 6, 29200 Harjavalta.

Pinta-ala: Kerros 1. 138,0 m² ja kerros 2. 440 m².

2. Vuokranantaja: Kiinteistö Oy Kivipohja, Pohjanmaantie 99, 38959 HONKAJOKI

Ei siirtyvä kohde: Kankaanpään TE-toimisto osoitteessa Keskuskatu 42, 38700 Kankaanpää, huone nro 302 kolmas (3) kerros.

Pinta-ala: Ei tiedossa

3. Vuokranantaja: Vuokralliisa Oy, Honkaniementie 42, 37560 Lempäälä

Ei siirtyvä kohde: TE-toimisto osoitteessa Teljänkatu 5, 28130 PORI.

Pinta-ala: Kerros 2. 802,5 m² ja kuusi (6) autopaikkaa, huoneistot 3A, 3B, 4A ja 4B

4. Vuokranantaja: Sonja Viitala, Korpraalintie 39 C 22, 28600 PORI

Ei siirtyvä kohde: TE-toimisto osoitteessa Teljänkatu 5, 28130 PORI. (katutaso)

Pinta-ala: Kerros 1, 104,5 m²

Käytöstä poistuvan Harjavallan TE-toimiston toimitilan korvaava tilaratkaisu ja sijoittuminen ratkaistaan yhteistyössä mukana olevien kuntien kesken, osana Satakunnan työllisyysalueen jatkovalmistelua. Ratkaisu tehdään hyvissä ajoin ennen vuodenvaihdetta, jotta tilat ovat käytettävissä 1.1.2025 alkaen.

Lisätiedot

Porin kaupunki varaa mahdollisuuden tarvittaessa neuvotella siirtyvien kohteiden ja vuokrasopimusten muutoksista siirtymäaikana.

Yhteyshenkilö:

Mikko Viitala tilayksikön päällikkö 044 701 0908

Päätöksen peruste

TE-palvelut 2024 uudistus



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Tekninen toimialajohtaja hyväksyy esityksen mukaisesti TE-toimistojen toimitilojen vuokrasopimusten vastaanottamisen Kankaanpään TE-toimiston (2.krs) ja Porin Leijonan osalta 1.1.2025 alkaen, sekä päättää, että muita vuokrasopimuksia Porin kaupunki Satakunnan työllisyysalueen vastuukuntana ei tule valtiolta vastaanottamaan.

Tiedoksi

Mikko Viitala, Lauri Kilkku Jouko Hautamäki, Lauri Inna, Piia Palmgren työllisyyspalvelut

Allekirjoitus

Markku Koppelomäki johtaja tekninen toimiala

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 25.10.2023.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 32

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.